

**ATTENZIONE**

- 1- IN CASO DI PRESENTAZIONE PER POSTA, VIA MAIL O DA PARTE DI TERZI, ALLEGARE FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL DICHIARANTE
- 2- SI CONSIGLIA L'INVIO TRAMITE PEC ALL'INDIRIZZO: [protocollo@pec.comune.barbaranomossano.vi.it](mailto:protocollo@pec.comune.barbaranomossano.vi.it)
- 3- SI PREGA DI COMPILARE IN STAMPATELLO

Al Comune di BARBARANO MOSSANO

Ufficio Tributi

Piazza Roma 35

36048 Barbarano Mossano (VI)

**IMU: COMUNICAZIONE AGEVOLATA CONTRATTI L. 431/98 (art. 2, c.3) E D.M. 16 GENNAIO 2017**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
 nato/a a \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
 Codice fiscale \_\_\_\_\_  
 Residente a \_\_\_\_\_ Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_  
 Recapito telefonico \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
 Indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

ai sensi della vigente normativa, ai fini dell'applicazione dell'aliquota agevolata alle seguenti unità immobiliari ubicate in Barbarano Mossano e così catastalmente identificate:

INDIRIZZO E NR CIVICO	FOGLIO	MAPP.	SUB.	CAT.

**DICHIARA**

di averle concesse in **locazione con contratto agevolato** (art. 2, comma 3, della L. n. 431/1998), a titolo di abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7), a favore del/della signor/signora C.F. \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ con decorrenza dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

A tale scopo **allega** alla presente comunicazione una copia del contratto di locazione registrato e redatto in conformità dell'accordo territoriale stipulato fra le organizzazioni della proprietà immobiliare e dei conduttori maggiormente rappresentative.

**Il sottoscritto si impegna ed obbliga a comunicare eventuali risoluzioni o cessazioni del contratto prima della scadenza naturale dello stesso o entro il 31 dicembre dell'anno di competenza.**

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di essere consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;
- di essere consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti alla presentazione della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
 IL DICHIARANTE

**Nota dell'ufficio IMU**

- Si precisa che alle unità immobiliari locate a titolo abitativo con contratti di tipo concordatario di cui all'art. 2, comma 3, della legge n. 431/98 si applica la riduzione del 25% dell'IMU a condizione che il locatario vi abbia trasferito la residenza anagrafica e vi dimori abitualmente;
- Nel caso che, a seguito di controlli dell'ufficio, non si riscontrino i presupposti previsti per l'agevolazione tributaria l'ufficio provvederà a recuperare la differenza d'imposta dovuta, maggiorata delle sanzioni e degli interessi secondo le vigenti disposizioni.

**Privacy**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del regolamento 679/2016/UE, il Comune di Barbarano Mossano nella qualità di titolare del trattamento dei suoi dati personali, con la presente La informa che la citata normativa prevede la tutela degli interessati rispetto al trattamento dei dati personali e che tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. L'informativa completa, comprensiva di tutti i contenuti di cui al citato art. 13 del regolamento 679/2016 UE è presente sul sito web: <https://www.comune.barbaranomossano.vi.it/home/aree-tematiche/regolamenti-e-modulistica/Modulistica.html> a disposizione in modalità analogica presso gli uffici dell'Ente.